

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

Số 300/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Trì, ngày 16 tháng 8 năm 2019.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3467/CV

Ngày: 16 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ bản án số 93/2016/ DSPT ngày 26/5/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 24 /QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 177/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 06 tháng 8 năm 2019 của Công ty CP Tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín

Do đương sự từ chối không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất 60 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48, tờ bản đồ số 28, tại thôn 1, xã Đông Mỹ, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BB 463212 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/4/2010 mang tên ông Nguyễn Văn Đồng (chuyển nhượng sang tên cho ông Vũ Xuân Quế toàn thửa đất trên theo hợp đồng số 664/HĐGD ngày 27/9/2010 và được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì hoàn tất thủ tục chuyển nhượng ngày 06/10/2010).

- Giá trị quyền sử dụng đất : 756.000.000đồng
- Giá trị tài sản gắn liền với đất gồm: 383.345.146đồng

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá : 1.139.345.146 đồng (một tỷ một trăm ba mươi chín triệu ba trăm bốn mươi lăm nghìn một trăm bốn mươi sáu đồng)

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 16/8/2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội. Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hạnh